

III PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NA WŁASNOŚĆ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782), §3.1. i §6. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

ZARZĄD POWIATU MRĄGOWSKIEGO

OGŁASZA III PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NA WŁASNOŚĆ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ

stanowiącej własność Powiatu Mrągowskiego:

nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Mrągowie przy ul. Nadbrzeżnej 7/5, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 6-88/17, o powierzchni 0,0190 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym – lokalem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 48,40 m² oraz udział w $\frac{1}{4}$ części działki nr 6-88/19 o powierzchni użytkowej 0.0316 ha. Dla działki nr 6-88/17 prowadzona jest księga wieczysta OL1M/00021540/1, dla działki nr 6-88/19 prowadzona jest księga wieczysta OL1M/00021549/4. **Cena wywoławcza wynosi 50.000,00 zł brutto.**

Przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego leży na terenie oznaczonym symbolem „MN” –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych. Nieruchomość jest uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, co najmniej na trzy dni przed przetargiem **w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10 czerwca 2016 r.**, na r-k Starostwa Powiatowego w Mrągowie w banku Bank Gospodarki Żywnościowej SA Oddział w Mrągowie **62 2030 0045 1110 0000 0220 7000**. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone będzie w poczet ceny nabycia. Wadia wpłacone przez pozostałe osoby zwrócone będą niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później jednak niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu. W dniach 8 grudnia 2015 r. i 15 marca 2016 r. odbyły się przetargi na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, które z powodu braku oferentów nie zostały rozstrzygnięte (cena wywoławcza w I przetargu 96.000,00 zł, cena wywoławcza w II przetargu 70.000,00 zł).

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 14 czerwca 2016 r. w Starostwie Powiatowym w Mrągowie przy ul. Królewieckiej 60A w sali nr 8 **o godzinie 9:00**. Cena osiągnięta w przetargu będzie płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z przeniesieniem własności ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w określonym miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu w celu zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg zostanie przeprowadzony w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490). Zarządowi Powiatu Mrągowskiego przysługuje prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w trybie i na zasadach określonych w ww. zarządzeniu.

SZCZEGÓŁOWYCH INFORMACJI NA TEMAT PRZETARGU UDZIELA WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI STAROSTWA POWIATOWEGO W MRĄGOWIE UL. KRÓLEWIECKA 27, tel. (0-89) 741 0170, 741 0172.